

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **Andrea Costabile di Francesco**

Nazionalità

Data di nascita

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a) **26/11/96 - 01/08/98**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
• Tipo di azienda o settore **La società "La Meridiana s.r.l." società immobiliare con operatività in Prato**
- Tipo di impiego **Funzionario Tecnico e Libero professionista.**
- Principali mansioni e responsabilità **1998 - 2015**
- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
• Tipo di azienda o settore
• Tipo di impiego **Dipendente Pubblico part-time / Libero Professionista**
- Principali mansioni e responsabilità

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a) **1993 - 2018**
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione **Maturità Tecnica diploma di Geometra anno 1993 presso l'Istituto Tecnico Commerciale per Geometri "E. Pantaleo" in Torre del Greco;
Laurea in Scienze Geo Topo Cartografiche, Estimative, Territoriali ed edilizie anno 2009;
Laurea Magistrale in Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Ambientale anno 2017.
Master di secondo livello in "Urbanistica Forense" anno 2021
Laurea in Ingegneria "Laurea Triennale in Ingegneria Civile L-7 anno 2022.
Laurea Magistrale in Ingegneria della Sicurezza LM-26 anno 2023
Operatori Terminali rilasciato dal C.I.D.E. s.r.l. il 26/06/96**

convalidato e autorizzato dalla Regione Campania con delibera n°798 del 23/02/95.

Stage procedure catastali tenuto presso l'Ufficio Tecnico Erariale oggi Ufficio del Territorio di Napoli (Catasto) per un periodo compreso fra il 12/02/96 e il 23/09/96.

Corso di Coordinatore della sicurezza per la progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del D.lgs 81/08 e aggiornamenti.

- Qualifica conseguita

Tecnico per la progettazione e conduzione di impianti per la floricoltura ed il vivaismo riconosciuto dall'unione europea, Regione Campania rilasciato il 22/07/96 dall'Istituto Tecnico Statale Commerciale per Geometri "E. Pantaleo" in Torre del Greco.

- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Napoli al n.5307 dal 05/05/1997.

Iscritto all'Albo speciale di prevenzione incendi ex D.lgs 818/84.

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Napoli n.12969 Sez. A Set. B dal 29/11/2018.

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

Italiano

ALTRE LINGUA

Inglese

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

Buono

Buono

Buono

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

BUONE COMPETENZE RELAZIONALI

CAPACITÀ E COMPETENZE

ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

BUONE CAPACITA' E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

CAPACITÀ E COMPETENZE

TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE**
Musica, scrittura, disegno ecc.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE
*Competenze non precedentemente
indicate.*

PATENTE O PATENTI

Patente A e B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Idoneo, al Concorso Pubblico per l'assunzione a Tempo Determinato di n.9 Coordinatori Tecnici categoria D1/D1 con rapporto di lavoro part-time al 33% indetto con D.D. n. 509 del 16/03/2015, posto alla 10° posizione della graduatoria definitiva di merito approvata con D.D. n.2042 del 03/08/2016.

Istruttore Direttivo Cat. D presso il Settore della Pianificazione Urbanistica dal 15/12/2019, Titolare di Posizione Organizzativa dal 01/07/2021, Responsabile dello Sportello Unico Edilizio, Responsabile dell'Ufficio Condono, ecc.

Istruttore Direttivo Pianificazione Urbanistica presso il Comune di Torre del Greco anno 2019.

Istruttore Direttivo Pianificazione Urbanistica presso il Comune di Torre del Greco dal 2019 in corso.

supporto a RUP PUC STRUTTURALE Comune di Torre Del Greco 2020-2021;

Nomina di Autorità competente per la Valutazione Ambientale strategica per il Comune di Caivano, nell'ambito della Pianificazione e valutazione ambientale in campo territoriale anno 2022;

PER COMMITTENZA PRIVATA

Ricognizione e sviluppo cartografico per la collaborazione di un rilievo aerofotogrammetrico dei paesi vesuviani svolto per la società "STAF s.r.l. (Studio topografico aerofotogrammetrico di Parma);

Svariate redazioni di accatastamenti al N.C.E.U. (Catasto Fabbricati);

Svariate redazioni di rilievi topografici per l'immissione in mappa di fabbricati o frazionamenti per lottizzazioni o per divisioni ereditarie Catasto Terreni;

Adempimenti Urbanistici per la realizzazione di immobili destinati a MCDONALDS;

Rilievo Planoaltimetrico zona Cantariello di Afragola per l'insediamento del nuovo polo commerciale (IKEA e LEROY MARLIN);

Rilievo Planoaltimetrico e adempimenti urbanistici zona d'insediamento distributore di carburante Q8 (Bratella di Frattamaggiore Asse Mediano);

Adempimenti Catastali e topografici UNIEURO, Chiccolandia, Combipell, Scarpe & Scarpe, Oviesse di Afragola parco commerciale Via Santa Maria La Nova;

Adempimenti catastali centro commerciale IKEA zona Cantariello in Afragola (NA);

Adempimenti catastali centro commerciale LEROY MARLIN zona Cantariello in Afragola (NA);

Frazionamento espropriativi soc. Autostrade Meridionali a danno della Soc. Oplonti;

Assistenza catastale e topografica insediamento nuova struttura alberghiera sul litorale della città di Salerno;

Adempimenti catastali con relativo rilievo topografico del centro commerciale di Pontecagnano Faiano (SA) e precisamente insediamento CARREFOUR e attigue medie e piccole strutture commerciali;

Rilievo topografico adempimenti urbanistici catastali centro commerciale Eboli (SA) (grande struttura di vendita);

Adempimenti urbanistici e catastali fabbricato sito in Torre del Greco alla via Montedoro n.13 di proprietà della Immobiliare Vallelonga S.r.l.;

Accatastamento e richiesta di agibilità nuovo sportello

bancario (Banca di Credito Popolare) sito in Torre del Greco alla via Nazionale n.603;

Accatastamento locali commerciali di Pontecagnano località Scontrafata e precisamente negozio ubicato al piano terra e locale ristorante al piano secondo oltre il frazionamento ed il riassetto della corte comune interna ed esterna e dei terreni area sosta camion ed ulteriori 6 unità di medie superfici e 3 unità (bene comune non censibile) di proprietà della Gestioni Commerciali S.r.l.;

Rilievo topo cartografico e relativa restituzione del piano urbanistico con profili longitudinali per il suolo sito sulla strada provinciale Battipaglia Paestum angolo strada Comunale San Nicola Eboli (SA) per conto della Innovazione Commerciale S.r.l.;

Adempimenti urbanistici-catastali e assistenza tecnica per realizzazione svincolo località Catromediano Comune di Cavallino (LE) per conto della NAC S.r.l.;

Accatastamento ex Consorzio Agrario in Salerno località Lamia per conto della Eurocom S.p.a.;

Adempimenti urbanistici con rilievi planimetrici con restituzione grafica in scala fabbricato sito in Torre del Greco alla via De Nicola di proprietà della Società Sakura Hotel S.r.l.;

Restituzione grafica e accertamenti urbanistici catastali immobile sito in Napoli alla via Bracco n.20 per conto della Bracco S.r.l.;

Variazioni Catastali immobili siti in Pozzuoli alla via Campana n.223 per conto della C.& P. S.r.l.;

PROGETTAZIONE LAVORI PER COMMITTENZA PRIVATA :

Collaboratore tecnico per la redazione di progetti esecutivi per la realizzazione di n°3 aree di servizio "Autostrade S.p.A." Area di servizio Calaggio Nord, Area di servizio Capodichino, Area di servizio Barra, area di servizio San Nicola Ovest;

Redazione piano di sicurezza redatto ai sensi della legge 494/96 per i lavori alla Via Nazionale 67 in Torre del Greco;

Progettista architettonico di n° 10 unità abitative a schiera in Afragola alla Via B. Buozzi;

Progettista architettonico per la realizzazione di un capannone ad uso industriale con annessi uffici e servizi in c.a.;

Progettazione e redazione pratica presentata ai sensi della Legge 219/81 per immobile sito in Torre del Greco alla via IV Trav. Teatro n.3/b;

**PROGETTAZIONE E/O DIREZIONE LAVORI PER COMMITTENZA
PRIVATA :**

Tecnico di fiducia dell'ACETIFICIO MARCELLO DE NIGRIS di Afragola con funzioni di progettista, responsabile ed eventuali direzioni di lavoro per la gestione dei fabbricati di proprietà. Progettatore e direttore di lavori per il consolidamento statico e ristrutturazione totale fabbricato Via M. D'Africa in Torre del Greco;

Direttore dei Lavori insediamenti distributori di carburante Q8 Comune di Frattamaggiore, Policoro, Nardò, Maruggio, San Ginesio, Cavallino, Ostini, Grottaglie, Casamassima, Monopoli, Spinazzola, Ruvo di Puglia;

Svariate direzioni di lavori per ristrutturazione edifici condominiali e non, storici e non;

Responsabile tecnico della Società Gesim s.a.s. con mansioni di progettatore, direttore dei lavori di distributori carburanti prevalentemente con marchio Q8 siti in Torre del Greco (NA), Maruggio (TA), Nardò (LE);

Progettazione e direzione lavori nuovo sportello bancario (Banca di Credito Popolare) sito in Napoli alla via Lepanto 67/71;

Progettazione e direzione lavori di manutenzione fabbricato cimiteriale sito in Torre del Greco di proprietà della Arciconfraternita SS. Sacramento;

Progettazione e direzione lavori nuovo sportello bancario (Banca di Credito Popolare) sito in Torre del Greco alla via Nazionale n.603;

Progetti e direzione lavori Fabbricato (H&M) sito in Napoli alla Via Toledo 343 (EX Rinascente);

Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi all'edificio in Cavallino (LE) per conto della NAC S.r.l.;

Coordinatore tecnico Lavori di restauro HOTEL LA PALMA Capri (NA)

CONSULENZE SPECIALISTICHE PER PRIVATI :

Consulenza informatica per l'insegnamento di corsi di AUTOCAD BASE E AVANZATO presso la società ELEA S.P.A. e Informatica e Formazione;

Attività di docenza per il progetto "Tecnico degli interventi di conservazione, reintegrazione e sostituzione dei manufatti

architettonici, lapidei, intonaci, stucchi e pitture murali”
(Regione Campania)

Consulenza Tecnica alla Banca di Credito Popolare (sede centrale) di Torre del Greco C.so V. Emanuele n°91/100 Palazzo Vallelonga;

Consulenze tecniche urbanistiche e catastali Banca di Credito Popolare di Torre del Greco;

Svariate perizie tecniche di stima e non a privati e condomini; Attività di supporto tecnico fabbricato sito in Torre del Greco alla via Spiaggia del Fronte n.9 e 10 proprietà della Immobiliare Vallelonga S.r.l.;

Consulenza tecnica catastale per immobile sito in Torre del Greco alla via Ferrovia n.1 per conto della Deiulemar Compagnia di Navigazione S.p.a.;

Consulenza tecnica catastale per immobile sito in Napoli alla via Alcide de Gasperi per conto della Società “Via De Gasperi 20 S.r.l.”;

Consulenza tecnica catastale per immobile sito in Napoli per conto della Società “Napoli Prima S.r.l.”;

CONSULENE IN MATERIA URBANISTICA /PAESAGGISTICA :

Progettista ed elaboratore di numerose pratiche di Condono Edilizio ai sensi delle leggi 47/85, 724/94, 326/2003 nei comuni di Torre del Greco, Ercolano, Portici, Torre Annunziata, Afragola, Frattamaggiore;

Consulenze tecniche di ufficio per conto del Tribunale di Torre Annunziata in materia di Condoni edilizi per problematiche urbanistiche e per esecuzioni immobiliari nei comuni del Comprensorio del Tribunale;

Progettazione e direzione dei lavori di urbanizzazione strada Capomazzo località Scafatela (Afragola) per la società VIGNALE IMMOBILIARE S.P.A.;

Consulenza tecnica, urbanistica, paesaggistica e catastale per lottizzazione e la realizzazione di immobili commerciali/industriali ex stabilimento “Aquila Prefabbricati” in Torre Annunziata;

Consulenza tecnica, urbanistica, paesaggistica e catastale per lottizzazione e la realizzazione di immobili commerciali/industriali in Afragola (IKEA, ecc);

Consulenza tecnica, urbanistica, paesaggistica e lavori di ristrutturazione immobili turistico ricettivo “Torre di Bassano” Torre del Greco

CONSULENZE SPECIALISTICHE PER ENTI PUBBLICI :

Dal 1997 Perito del Tribunale di Torre Annunziata con numerosi incarichi svolti per conto della Sezione Espropri finalizzati alle determinazioni del valore di mercato di fabbricati urbani, alla stima sintetica ed analitica del costo di costruzione e alla determinazione del valore di trasformazione e surrogazione dell'estimo urbano, incarichi di carattere urbanistico e paesaggistico;

Dal 2013 al 2015 Componente esperto collegio Agrario Tribunale di Torre Annunziata.

INCARICHI ENTI PUBBLICI :

Adempimenti Catastali Tribunale Ordinario Di Napoli sezione distaccata in Afragola Località Salicelle;

Adempimenti catastali Scuola elementare in Afragola in Via Lombardia;

Membro commissione di collaudo di archivi compattati e arredi per conto del Ministero dell'economia e delle finanze Dipartimento Provinciale di Napoli;

Rilievo topografico e relativa restituzione planoaltimetrica, profili e sezioni di rappresentazione Alveo Quindici Comune di Nola Committente Commissariato di Governo Regione Campania;

Rilievo topografico e relativa restituzione planoaltimetrica, profili e sezioni di rappresentazione Alveo Pianura (NA) Committente Comune di Napoli;

Rilievo planoaltimetrico, restituzione cartografica in Autocad degli alvei naturali siti in Napoli Località Pianura per conto del Comune di Napoli (Commissariato di Governo);

Incarico di assistenza al R.U.P. di cui alle Deliberazioni di Giunta Comunale n.154/06 e 167/06 per il Comune di Grumo Nevano;

Incarico di assistenza al R.U.P. volto al rilievo topografico strada comunale Via Tasso, redazione particellare d'esproprio e successivo frazionamento per il Comune di Sant'Antimo (NA);

Progetto definitivo come attività di supporto al RUP per la realizzazione di un insediamento adibito al parcheggio con sovrastante area destinata a verde pubblico, Comune di Grumo Nevano;

Progettista architettonico e della sicurezza per la ristrutturazione della Villa Comunale di Afragola;

Collaboratore tecnico per la redazione di progetto esecutivo per la realizzazione di copertura autoportante in PVC ai depuratori di Torre del Greco località San Giuseppe alle Paludi con sistemi aggiornati di deodorizzazioni;

Rilievi topografici per redazione nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Afragola;

Comune di Torre del Greco -conferimento incarico con DD n. 2032 del 24/12/2014 per digitalizzazione delle pratiche di condono edilizio, creazione di un data base e reportistica - Lotto 4/A.

Consulente tecnico (incarico di coordinamento SC servizi Integrati srl) per insediamento edilizia economica e popolare ATER di Potenza.

Supporto a Rup in materia di Vas Comune di Torre del Greco per la redazione del Puc Strutturale;

Autorità Competente in Materia di VAS Comune di Caivano per la Redazione del PUC.

RUP Comune di Ercolano per i “Lavori di efficientamento energetico e di messa in sicurezza sismica del fabbricato "a-b-c" di edilizia residenziale di proprietà comunale ubicato in traversa fossogrande” **PNRR-PNC Regione Campania;**

RUP Comune di Ercolano “Riqualificazione e miglioramento ambientale di un'area urbana degradata posta a ridosso di Piazza Pugliano in Ercolano mediante la creazione di un hab dedicato al car e bike sharing e ai servizi di veicoli con minori emissioni di CO2“ **PNRR PUI Città Metropolitana Napoli in corso;**

RUP Comune di Ercolano “realizzazione di un percorso ciclopedonale sull'estrema linea di costa di collegamento con il litorale costiero di Portici e il porto di Torre del Greco” **PNRR PUI Città Metropolitana Napoli in corso;**

RUP Comune di Ercolano per lo “studio di fattibilità tecnico ed economica e progetto definitivo per la realizzazione di una cabinovia/funivia con partenza in prossimità della stazione eav "Ercolano scavi" fino a quota 1000 del gran cono Vesuvio” **PROGRAMMA DI AZIONE E COESIONE (PAC) INFRASTRUTTURE E RETI 2014 - 2020;**

RUP Comune di Ercolano per la “realizzazione impianto polivalente indoor” **PNRR Sport e Periferie;**

Redazione progetto definitivo riqualificazione a verde aree comunali “Comune di Torre del Greco”;

INCARICHI PROFESSIONALI PER CONTO DELLE AUTORITÀ GIUDIZIALI IN MATERIA DI EDILIZIA PRIVATA E PAESAGGISTICA e AMBIENTALE:

Procedura Civile – Esecutiva R.G. 72/08	Tribunale	Torre
Annunziata		
Procedura Civile – Esecutiva R.G. 266/10	Tribunale	Torre
Annunziata		
Procedura Civile – Esecutiva R.G. 73/10	Tribunale	Torre
Annunziata		
Procedura Civile – Esecutiva R.G. 180/03	Tribunale	Torre
Annunziata		
Procedura Civile – Esecutiva R.G. 100/00	Tribunale	Torre
Annunziata		
Procedura Civile – Esecutiva R.G. 29/03	Tribunale	Torre
Annunziata		

ALTRE MANSIONI SVOLTE:

Svariati capitolati e computi metrici a privati e condomini;
Disbrigo di svariate pratiche di condono edilizio legge 47/85 e 724/94;

Attività di redazione e valutazione tabelle millesimali di edifici residenziali e terziari sul territorio comunale di Torre del Greco e Napoli;

Informatizzazione controllo idrico Comune di Afragola per la società di Gestione Idrica COSTR.A.ME. s.a.s.;

Contabilità lavori scuola elementare Via Lombardia Afragola per la società CASTALDO COSTRUZIONI S.P.A;

Contabilità lavori di potenziamento idrico Comune di Afragola per la società COSTR.A.ME. s.a.s.

Il Andrea Costabile nato a Torre del Greco il 14/02/1974, DICHIARA sotto la propria responsabilità di essere consapevole delle conseguenze penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000 derivanti dal conferimento di dati non veritieri.

In fede

Andrea Costabile